

关于科研机构免费使用相关资产用于 R&D 活动的填报说明

随着政府部门对科学研究和技术服务业非企业单位（以下简称“科研机构”）R&D 活动支持力度的不断加大，支持形式呈多样化态势。为全面、真实、准确开展科研机构科技活动统计调查工作，根据《弗拉斯科蒂手册 2015》有关规定，结合我国科研机构的具体情况，在总结梳理前期试点工作经验的基础上，针对全国科研机构免费使用相关资产用于 R&D 活动的情况（以下简称“免租金”），现就有关统计工作做如下要求。

一、填报范围

由各级政府部门无偿提供给调查单位使用的房屋建筑物、仪器设备等资产，若在执行本方案纳统前未纳入全社会研发统计，该资产用于 R&D 活动所对应的免租金费用，可计入 R&D 经费的其他日常性支出（RD213）。

二、适用对象

从事的国民经济行业为研究与试验发展（BA17 前两位为 73），报告期当年使用科研房屋建筑物和科学仪器设备等的免租金费用总额超过 1000 万元的科研机构。

三、填报及折算依据

1.免租金费用总额按以下两种情形核定：

（1）政府为调查单位专门建设房屋建筑物或购置仪器设备等，长期、单独无偿供其使用（即免租金期限等于或超

过对应资产折旧摊销年限），可二选一确定核定依据，选定后后续年度不得变更：①按该资产年度折旧摊销金额计算；②由具备资产价格评估资质的评估机构出具评估报告。

（2）不属于上述情形的免租金事项，免租金费用总额应当以具备资产价格评估资质的评估机构出具的评估报告作为核定依据。

2.统计调查单位填报免租金费用总额计入 R&D 日常性支出的金额应按照当年开展 R&D 活动所使用的面积、时间等进行合理分摊。

四、证明材料

调查单位若存在免租金情况，应按要求分别在名录核定阶段和年报填报阶段完成相关指标填报并提交材料。

（一）名录核定阶段需提交的材料

在名录核定阶段，调查单位应在《单位核定单》中完成免租金相关指标填报，并提交以下佐证材料：

1.政府部门出具的材料

提交有效期内的协议、会议纪要等材料，以及地市级及以上政府部门出具的加盖公章的函件或补充说明。材料需包含两方面内容：一是说明政府部门为支持科研机构发展，向其免费提供资产使用的相关情况，明确资产的免费使用起止年限或有效期；二是由政府部门作出承诺，若上述免租金资产后续发生划转，将不再按照固定资产划转方式纳入统计，确保不重复统计调查。

对于以资产年度折旧摊销金额作为免租金费用总额核

定依据的，除以上证明材料外，还需要提交地市级及以上政府部门盖章证明，说明免费提供资产是政府为调查单位专门建设的房屋建筑物或购置的仪器设备等，长期单独无偿供其使用，且免租金期限等于或超过对应资产的折旧摊销年限。

2.资产所有权人及资产管理方出具的材料

提交资产所有权人及资产管理方出具的《免费提供使用资产相关情况表》并加盖公章（详见附件 1）。若资产所有权人及资产管理方涉及多个单位，需逐一出具盖章证明材料。

3.免租金费用凭证

（1）以评估报告作为租金费用总额核定依据的，需要提交报告期近三年内的具有资产价格评估资格的评估机构出具的评估报告。

（2）以资产年度折旧摊销金额作为免租金费用总额核定依据的，由地市级及以上政府出具盖章说明，说明资产原值、折旧摊销年限，以及折旧摊销年限对应的法定依据。

4.调查单位出具的材料

提交调查单位出具的报告期内免费使用相关资产用于科技活动的情况说明并加盖公章，应包含资产的具体用途及对应租金金额，人才公寓、食堂、车库等非科技活动用途建筑物租金不在填报范围内。

（二）年报填报阶段需提交的材料

在年报填报阶段，调查单位应在调查表中完成免租金费用计入 R&D 经费数据填报，并提交以下佐证材料并加盖公章：

提交调查单位出具的免租金费用计入 R&D 经费的说明，包括报告期内使用该资产的时间、开展工作的内容，其中开展 R&D 活动的内容；依据该资产用于 R&D 活动的比例折算用于 R&D 活动的金额等。附免租金费用计入 R&D 经费明细表（详见附件 2 和附件 3）。

五、注意事项

1.调查单位提交材料由各级管理员逐级审核。名录库核定阶段提交材料审核通过后，方可在年报阶段将免租金费用折算计入 R&D 经费中。若提交材料不符合要求或未能按时提交相关材料，则无法计入。

2.对于暂未划转、后续将划转至调查单位的资产，可选择以下两种纳统方式，二者择一使用，不得重复统计：一是免租金方案，若采用该方案，后续资产实际划转时，不得再按固定资产划转方式纳统；二是于固定资产实际划转的年度直接纳统，若采用该方案，则未划转前不得通过免租金方式将相关资产计入调查单位 R&D 经费。

3.若相关资产由政府部门以租金补助、专项补贴等形式提供调查单位使用，则不应以免租金形式计入 R&D 经费。

附件：1.免费提供使用资产相关情况表

2.科研房屋建筑物免租金费用计入 R&D 经费明细表

3.科学仪器设备免租金费用计入 R&D 经费明细表

附件 1

免费提供使用资产相关情况表

20__年度

统一社会信用代码	
单位详细名称（加盖公章）	
单位性质	☐ 企业 ☐ 医院 ☐ 高校 ☐ 事业单位 ☐ 其他_____
单位属性	☐ 产权所有人 ☐ 资产管理方
本年度本单位是否纳入研发活动统计调查*	☐ 是 ☐ 否
免租金纳统前该资产是否从未纳入研发活动统计调查*	☐ 是 ☐ 否
各类资产总量	科研房屋建筑物 _____平方米 科学仪器设备 _____ 台/套 资本化的计算机软件等无形资产 _____件
各类资产原值	科研房屋建筑物 _____元 科学仪器设备 _____ 元 资本化的计算机软件等无形资产 _____元
各类资产使用期限	科研房屋建筑物：__年__月至__年__月 科学仪器设备：__年__月至__年__月 资本化的计算机软件等无形资产：__年__月至__年__月
资产使用方详细名称	
资产使用方是否支付租金	☐ 是，支付单位：_____ ☐ 否，免费使用

*注：是否纳入研发活动统计调查：

- (1) 政府部门无需填写；
- (2) 企业是否填报国家统计局企业研究开发项目情况（107-1表）、企业研究开发活动及相关情况（107-2表）或“四下”企业研究开发活动及相关情况（117表）；
- (3) 医院是否填报国家统计局医院科研项目（课题）情况（107-4表）、医院科研活动及相关情况（107-5表）；
- (4) 高校是否纳入全国普通高等学校科技（理、工、农、医类）统计调查、全国普通高等学

校科技（人文社科类）统计调查；

- (5) 事业单位或民办非企业单位是否纳入科学研究和技术服务业非企业单位科技活动统计调查。

附件 2

科研房屋建筑物免租金费用计入 R&D 经费明细表

报告期内科研房屋建筑物免租金费用总额为____千元，其中用于 R&D 活动的金额为____千元，折算比例为____%。

序号	建筑名称	建筑面积	用于 R&D	日租金 (元/平方米)	免租金费用	用于 R&D	具体用途
		(平方米)	活动面积		(千元)	活动费用	
例	科研楼						
	实验室						
	...						

注：食堂、宿舍、展厅、会议室等非科研类用途建筑物不应计入 R&D。

单位详细名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

附件 3

科学仪器设备免租金费用计入 R&D 经费明细表

报告期内科学仪器设备免租金费用总额为____千元，其中用于 R&D 活动的金额为____千元，折算比例为____%。

序号	设备名称	数量 (台/套)	日租金 (元/天)	免租金费用 (千元)	用于 R&D 活动费用	折算比例 (%)
例	分析仪					
	...					

注：办公桌、衣柜等办公和生活类用品不应计入 R&D。

单位详细名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日